



**Humphreys Ltda.**

Clasificadora de Riesgo

## Humphreys Ratifica en “Categoría AA” Bonos y Líneas de Bonos de Cencosud

---

Santiago, 5 de junio de 2007. **Clasificadora de Riesgo Humphreys Ltda.** ha acordado ratificar en “Categoría AA” las líneas de bonos y títulos de deuda emitidos por **Cencosud S.A.** Asimismo, ratificó en “Primera Clase Nivel 1” los títulos accionarios del emisor. Las perspectivas de la clasificación de todos los instrumentos califican en “Estables”.

La clasificación de riesgo reconoce las fortalezas de la compañía, entre las que destacan: la alta participación de mercado en el negocio de *retail* y la solidez de las marcas con que opera comercialmente, lo que en conjunto favorece su competitividad; la elevada generación de flujos propia de su actividad inmobiliaria; la elevada tenencia de terrenos propios; la propensión a una mayor diversificación en la generación de flujos y el elevado acceso a fuentes de financiamiento para solventar las exigencias de crecimiento propias del sector.

Actualmente Cencosud cuenta con series y líneas de bonos colocados, por un monto total de UF 18.668.000. La suma de los valores pases a marzo de 2007 asciende a UF 16.065.000.

Al primer trimestre del año 2007 la empresa tuvo ingresos por aproximadamente US\$ 1.525 millones y un Ebitda por US\$ 115 millones, lo que implica aumentos de 14,9% y 17,6%, respecto al primer trimestre del año 2006.

Al 31 de marzo de 2007, la deuda financiera consolidada de la empresa asciende a US\$ 1.280 millones, de los cuales un 43% corresponde a obligaciones con el público.

**Cencosud** es una compañía líder en la industria del *retail*, con presencia en Chile, Argentina y próximamente en Colombia; en los negocios de hipermercados, supermercados, tiendas por departamento, *homecenters*, *shopping centers* y entretenimiento familiar.

Contactos Humphreys Ltda.:  
Alejandro Sierra M. / Aldo Reyes D.  
Teléfonos: 562 - 204 7315 / 204 7293  
E-mail: [ratings@humphreys.cl](mailto:ratings@humphreys.cl)

Contacto Prensa:  
Erick Rojas Montiel  
Teléfonos: 09 222 6909  
E-mail: [erojas@essentia.cl](mailto:erojas@essentia.cl)

[Clasificadora de Riesgo Humphreys Ltda.](#)  
Providencia 199 – Piso 6º – Santiago - Chile  
Fonos (562) 204 73 15 – 204 72 93 / Fax (562) 223 49 37  
E-mail: [ratings@humphreys.cl](mailto:ratings@humphreys.cl)  
<http://www.humphreys.cl>

Para ser eliminado de nuestra lista de direcciones, envíenos un correo a [ratings@humphreys.cl](mailto:ratings@humphreys.cl) con el asunto “eliminar de la lista”.